

Изменение № 17
к Проектной декларации от 09 апреля 2013 года
на строительство жилого комплекса
(жилой дом №1-17-ти эт.,5-ти секционный; жилой дом №2-17-ти эт.,3-х секционный)
по адресу:
Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Успенское,
пос. Горки-10, уч. №№ 47, 48

г. Москва

27 октября 2015 года

1. В пункты 9 и 12. Раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации внести изменения и изложить в следующей редакции:

9. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома	1 890 423 032,97 рублей
12. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве	<p>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №25/1-15 от 26 октября 2015 года с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» на финансирование затрат по строительству:</p> <p>Дома № 1 (секции 1, 2, 3, 4, 5) в объёме:</p> <ul style="list-style-type: none">- площади квартир: 26 556,0 кв.м.,- площади нежилых помещений: 9283,3 кв.м. <p>Дома № 2 (секции 1, 2, 3) в объёме:</p> <ul style="list-style-type: none">- площади квартир: 13568,15 кв.м.,- площади нежилых помещений: 7438,1 кв.м. <p>при следующей структуре финансирования Проекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- собственные средства Застройщика 2,24% от стоимости Проекта,- средства участников долевого строительства -56,41% от стоимости Проекта,- заёмные средства (кредит по указанному договору) 41,35% от стоимости Проекта. <p>Договор ипотеки № 3/25/1-15/73 от 26 октября 2015 года с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» по передаче в залог прав:</p> <ul style="list-style-type: none">• аренды земельного участка общей площадью 5 000 кв.м., находящегося по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/п Успенское, пос. Горки-10, уч. 47. Кадастровый номер 50:20:0041615:624• аренды земельного участка общей площадью 10 000 кв.м., находящегося по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/п Успенское, пос. Горки-10, уч. 48. Кадастровый номер 50:20:0041615:625

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой-Инвест»

Разбицкий В.В.

